

RECLAMO AFFITTO / LOCAZIONE

Associazione Omnia – Tutela Consumatori

Dati dell'inquilino

Nome e Cognome: _____

Indirizzo immobile locato: _____

Telefono: _____

Email / PEC: _____

Dati del proprietario / locatore

Nome e Cognome / Ditta: _____

Indirizzo: _____

Email / PEC: _____

Dati del contratto di locazione

Data stipula: __/__/____

Durata: _____ anni

Deposito cauzionale versato: € _____

Contratto registrato: Sì No

Oggetto del reclamo (barrare)

- Mancata restituzione cauzione
- Ritardi nei lavori di manutenzione
- Problemi strutturali (umidità, muffa, infiltrazioni)
- Riscaldamento / impianti non funzionanti
- Canone non conforme al contratto
- Aumenti non dovuti
- Ingresso non autorizzato del proprietario
- Contratto non registrato / irregolare
- Altro: _____

Descrizione del problema

Documenti allegati

- Copia contratto di locazione
- Foto dei danni / condizioni dell'immobile
- Comunicazioni tra le parti
- Ricevute pagamento canone
- Documento di identità

Richieste dell'inquilino

Con la presente chiedo:

- La risoluzione del problema segnalato
- L'eventuale intervento manutentivo necessario
- La restituzione delle somme non dovute o della cauzione
- Una risposta scritta entro i termini previsti

Luogo e data: _____

Firma: _____